

ALGEMENE VOORWAARDEN VERHUUR CONTAINER COMPANY AMSTERDAM B.V.

BEGRIJPSBEPALINGEN, DEFINITIES

overeenkomst: de tussen de verhuurder en huurder gesloten overeenkomsten.
verhuurder: de partij die in offertes/overeenkomsten naar deze algemene voorwaarden verwijst.

1. Huurprijs

- In de overeengekomen huurprijs zijn de transportkosten niet inbegrepen. Deze transportkosten zijn voor rekening van de huurder en worden in zijn geheel bij de eerste facturering in rekening gebracht. De huurprijs wordt berekend per kalenderdag, waarbij een gedeelte van een dag als volle dag in aanmerking wordt genomen, en voorts met inachtneming van de in artikel 2 onder a. vermelde minimumtermijn.
- In geval van verhuur van bemande zaken is de huurprijs gebaseerd op de werktijden volgens de toepasselijke CAO van het bedienend personeel. De huurder zal wekelijks aan de verhuurder een opgaaft verstrekken van het aantal gewerkte uren en voor zover dit aantal de CAO-werktijd te boven gaat, komen deze meerdere kosten voor rekening van de huurder.
- In geval van verhuur van zaken op basis van zogenaamde draaiuren, is de prijs gebaseerd op het gebruik van het gehuurde gedurende ten hoogste 40 uren per week. Bij gebruik gedurende meer dan 40 uur per week, is voor ieder extra uur of gedeelte van een uur toelag verschuldigd.
- Met inachtneming van het bepaalde in de artikelen 4, 5 en 7 van deze voorwaarden komen voor rekening van de huurder de kosten van:
 - montage en demontage, waaronder;
 - bediening en onderhoud,
 - periodieke en andere keuringen,
 - hijstroppen en andere hulpmaterialen alsmede verbruiksartikelen, olie en brandstof,
 - wijzigingen die door de huurder in of aan het gehuurde worden aangebracht, en
 - defecten aan het gehuurde alsmede schades of verlies.
- Voor rekening van de huurder zijn voorts alle rechten en/of belastingen die terzake van of in verband met de huurovereenkomst mochten worden geheven, met inbegrip van doch niet beperkt tot, precario-rechten en leges-kosten.
- Een en ander voor zover niet uitdrukkelijk anders met de huurder mocht zijn overeengekomen. De huurder is gerechtigd om de huurprijs steeds te wijzigen, doch niet eerder dan 3 maanden na het sluiten van de huurovereenkomst indien de huurder een consument of een daarmee gelijk te stellen persoon is ex artikel 6:235, 236, 237 BW. Ten aanzien van wettelijke prijsbepalende factoren is de verhuurder steeds gerechtigd om de prijs te wijzigen.

2. Huurovereenkomst

- De huurovereenkomst vangt aan en eindigt op, en met inbegrip van, de in de huurovereenkomst vermelde kalenderdagen, met dien verstande dat tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders is overeengekomen de huurprijs wordt berekend over een termijn van tenminste 1 volledige kalenderdag. De dag waarop de huurovereenkomst aanvangt wordt in zijn geheel in rekening gebracht. In geval van beëindiging van de huurovereenkomst in de loop van een dag, wordt de huurprijs in rekening gebracht tot en met deze dag, verlengd met de opzeggingstermijn. De huurovereenkomst eindigt door opzegging door een der partijen met inachtneming van een termijn van tenminste 30 dagen, bij gebreke waarvan de huurovereenkomst stilzittend wordt verlengd met dezelfde periode, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. Opzegging dient schriftelijk te geschieden.
- Tijdens vakanties en op feestdagen of andere dagen waarop niet wordt gewerkt of kan worden gewerkt blijft de huurder verplicht de overeengekomen huurprijs te voldoen, tenzij de verhuurder om het gehuurde te gebruiken is gelegen in een omstandigheid waarop de verhuurder invloed heeft of in redelijkheid kan hebben. Als zodanig geldt echter niet een werkstaking of andere omstandigheid, die de normale voortgang in het bedrijf van de verhuurder verstoort. Voorts blijft de huurder verplicht de overeengekomen huurprijs te voldoen in geval van vertragung die tijdens het laden of lossen ofwel tijdens het transport van het gehuurde ontstaat, alsmede gedurende de tijd waarin de huurder geen gebruik kan maken van het gehuurde gevolge van schade en/of een defect. Indien evenwel de vertragung of schade is veroorzaakt door een omstandigheid waarop de verhuurder invloed heeft of in redelijkheid kan hebben vervalt de verplichting van de huurder tot betaling van de overeengekomen huursom vanaf de achtste dag nadat de vertragung of schade is ontstaan, tot de dag waarop de oorzaak van de vertragung is weggenomen c.q. de schade is hersteld.
- In geen geval is de verhuurder aansprakelijk voor de directe of indirecte kosten en/of schade zoals bedrijfsschade - die voor de huurder mocht ontstaan ten gevolge van enige schade of defect van het gehuurde, en evenmin draagt de verhuurder enige aansprakelijkheid indien de huurder ten gevolge van enige andere omstandigheid geen gebruik van het gehuurde kan maken.

3. Aflevering

- De huurder is verplicht tijdig de nodige verzendinginstructies te doen toekomen. Ter plaatse van het aanvoeradres moet de huurder voor voldoende losfaciliteiten zorgdragen. In het algemeen zal de huurder al het mogelijke doen om te bereiken dat het gehuurde onmiddellijk na aankomst in ontvangst kan worden genomen. Kosten als gevolg van vertragung zijn voor rekening van de huurder.
- De huurder heeft het recht het gehuurde voor verzending te keuren of te laten keuren. De hieraan verbonden kosten komen voor rekening van de huurder. Indien de huurder van dit recht geen gebruik maakt, wordt hij geacht het gehuurde in goede en bruikbare staat te hebben ontvangen.
- Reclames terzake van schade of een tekortschieten in de prestatie door de verhuurder dienen door de huurder onverwijld na ontvangst van het gehuurde te worden gemeld en, voor zover nodig, schriftelijk te worden bevestigd. Bij gebreke van tijdige melding c.q. schriftelijke bevestiging wordt het gehuurde geacht in goede staat en zonder tekorten te zijn afgeleverd en kan de huurder te dezer zake geen rechten doen gelden jegens de verhuurder. De huurder dient zijn rechten uit de huurovereenkomst binnen 13 maanden nadat deze zijn ontstaan, geldend te maken door het aanvangen van een gerechtelijke procedure, bij gebreke waarvan zijn/haar rechten automatisch komen te vervallen.
- Transport van het gehuurde geschiedt voor risico van de huurder.

4. Gebruik

- De huurder is verplicht het gehuurde gedurende de huurovereenkomst in goede staat te onderhouden en het slechts te gebruiken voor overeenkomstig zijn bestemming.
- De verhuurder zal periodieke en andere voorgeschreven keuringen uitvoeren of doen uitvoeren, doch altijd voor rekening van de huurder.
- Het is de huurder zonder schriftelijke toestemming van de verhuurder niet toegestaan het gehuurde te verhuren aan een derde of op andere wijze aan een derde in gebruik af te staan en evenmin mag het gehuurde zonder schriftelijke toestemming van de verhuurder worden weggevoerd van het overeengekomen aanvoeradres.
- De verhuurder is bevoegd gedurende de huurovereenkomst te allen tijde controle op het gehuurde uit te oefenen of te laten oefenen. De verhuurder behoudt zich het recht voor om (nadere) regelingen vast te stellen betreffende het gebruik van het gehuurde door de huurder danwel van door de verhuurder aan de huurder ter beschikking gestelde zaken. De huurder dient de door de verhuurder te stellen regels ten aanzien van het gebruik van het gehuurde en/of ter beschikking gestelde zaken na te leven, bij gebreke waarvan de huurder aansprakelijk is voor alle daaruit voortvloeiende schade.
- Montage en demontage en/of bediening van het gehuurde mag uitsluitend worden uitgevoerd door, vanwege of met toestemming en op aanwijzing van de verhuurder.
- Het is de huurder niet toegestaan wijzigingen op of aan het gehuurde aan te brengen anders dan met de voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder.

5. Onderhoud en herstel

- Gedurende de huurovereenkomst zal al het periodiek onderhoud door de huurder voor diens rekening worden uitgevoerd, met inachtneming van de instructies van de verhuurder.
- Defecten aan het gehuurde alsmede schade of verlies dienen onverwijld aan de verhuurder te worden vermeld onder opgave van alle bijzonderheden. De huurder is verplicht de instructies van de verhuurder op te volgen. De huurder is aansprakelijk voor verlies van gehuurde en voor schade, inclusief brandschade van welke aard ook, die gedurende de huurovereenkomst aan het gehuurde mocht worden toegebracht, alsmede voor de bedrijfsschade die de verhuurder

mocht lijden, ongeacht of het verlies c.q. schade het gevolg is van de schuld van de huurder of van een derde, danwel is ontstaan ten gevolge van overmacht.

- Herstel van schade mag alleen worden uitgevoerd door, danwel met toestemming van en op aanwijzing van de verhuurder.
- De huurder vrijwaart de verhuurder terzake van aansprakelijkheid (onder meer ex artikel 31 Wegenverkeerswet) jegens derden, die mocht ontstaan in verband met het gebruik van het gehuurde door de huurder. Voorts vrijwaart de huurder de verhuurder van alle boetes die aan de verhuurder mochten worden opgelegd terzake van gedurende de huurovereenkomst door werknemers van de huurder gepleegde strafbare feiten.

6. Verzekeringen

De huurder zal gedurende de huurovereenkomst zorgdragen dat zijn kosten een verzekering wordt afgesloten, ter dekking van huurders en/of verhuurders aansprakelijkheid terzake van door het gehuurde toegebrachte schade inclusief brandschade en bedrijfsschade, waarin het recht van regres op de verhuurder wordt uitgesloten.

Huurder zal verhuurder vrijwaren van alle aanspraken van derden, ingesteld tegen de verhuurder voor schade bij derden inclusief brandschade en/of letsel, indien deze schade veroorzaakt is door verhuurders ondergeschikten/ hulpverleners/ vertegenwoordigers en/of het gehuurde.

7. Teruglevering

- Tenzij partijen de huurovereenkomst (stilzittend) verlengen, is de huurder verplicht het gehuurde voor het eindigen van de huurovereenkomst in goede en schone staat op het overeengekomen adres, bij gebreke daarvan de feitelijke vestigingsplaats, terug te bezorgen of te doen bezorgen.
- Het gehuurde dient te worden teruggeleverd in de staat waarin het door de verhuurder is afgeleverd aan de huurder. Al hetgeen door of op aanwijzing van de huurder op of aan het gehuurde is aangebracht, wordt eigendom van de verhuurder die deswege generief vergoeding aan de huurder verschuldigd zal zijn, onverminderd het recht van de verhuurder om hetgeen de huurder heeft aangebracht of doen aanbrengen op diens kosten te verwijderen.
- Voor alle afwijkingen in aantallen, gebreken of schade die door de verhuurder bij teruglevering door de huurder van het gehuurde worden vastgesteld, is de huurder aansprakelijk, evenals voor de reinigingskosten indien het gehuurde wordt terugbezorgd in een onvoldoende schone staat.
- Bij teruglevering wordt het gehuurde geïnspecteerd door de verhuurder. Behoudens tegenbewijs zijn tekorten of andere manco's die de verhuurder op de retourbon aantekent bindend ook voor de huurder.
- Voorts is de huurder aansprakelijk voor schade door verlies van sloten, sleutels, kentekenbewijzen of andere documenten met inbegrip van bedrijfsschade die de verhuurder lijdt, zolang de huurder na de teruglevering van het gehuurde niet alle documenten en toebehoren heeft teruggegeven aan de verhuurder.
- Verhuurder is gerechtigd de huurovereenkomst terstond te ontbinden, indien het gehuurde verwaarloosd wordt, ondeskundig gebruikt wordt, onrechtmatig wordt gebruikt of wanneer huurder anderszins op enigerlei wijze tekortschiet in de nakoming van de huurovereenkomst.

Bij teruglevering is artikel 3 onder d. van deze voorwaarden van overeenkomstige toepassing.

8. Betaling

- Facturering geschiedt maandelijks, betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum. De verhuurder is te allen tijde gerechtigd om vooruitbetaling van de volledige of gedeeltelijke huurprijs of zekerheidsstelling te verlangen.
- Indien de huurder niet binnen de in artikel 8 sub a of de anderszins in de overeenkomst bepaalde termijnen betaalt, dan is de huurder zonder ingebrekestelling in verzuim en zal het door de huurder verschuldigde vanaf de vervaldag vermeerderd worden met de contractuele rente gelijk aan 5% boven het promessedisconto van De Nederlandsche Bank en zal de huurder aansprakelijk zijn voor de buitengerechtigde alsmede gerechtelijke incassokosten ten bedrage van minimaal 15%, ten bedrage van tenminste € 100,-, van de door de huurder aan de verhuurder verschuldigde betalingen.
- Indien de huurder de verhuurder niet of niet tijdig betaalt of het materieel onzorgvuldig gebruikt of verwaarloost danwel anderszins tekortschiet dan is de verhuurder gerechtigd de huurovereenkomst zonder gerechtelijke tussenkomst en/of nadere ingebrekestelling verklaring te ontbinden en het materieel onverwijld tot zich te nemen, onverminderd zijn recht op onmiddellijke nakoming of vergoeding van kosten, schade en interesten, terwijl als dan ook alle andere vorderingen van de verhuurder op de huurder onmiddellijk opeisbaar zullen zijn. Onverminderd zijn overige bevoegdheden zal de verhuurder het recht hebben het materieel dat nog in het bezit van de huurder is terug te nemen, voor dat geval verleent de verhuurder onherroepelijk het recht zich toegang te verschaffen tot zijn terreinen en opstallen, alsmede tot andere plaatsen waar zich materieel mocht bevinden. Dezelfde rechten en bevoegdheden heeft de verhuurder indien de huurder in staat van faillissement wordt verklaard of surséance van betaling heeft aangevraagd danwel buiten staat geraakt is zijn financiële en/of andere verplichtingen na te komen of ophoudt zijn bedrijf uit te oefenen.
- Betalingen door de huurder strekken eerst in mindering op verschuldigde kosten en rente (in deze volgorde) en vervolgens in mindering op hoofdsommen, waarbij oudere vorderingen voor nieuwe vorderingen gaan, ongeacht andersluidende toerekening van de betaling door de huurder bij (gedeeltelijke) betaling aan de verhuurder.

9. Geschillen

Op de rechtsverhouding tussen de verhuurder en huurder is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen samenhangende met en/of voortvloeiend uit deze algemene voorwaarden en/of overeenkomsten, waarop deze voorwaarden van toepassing zijn zullen bij uitsluiting van iedere andere rechter worden berecht door de terzake bevoegde rechter te Amsterdam, behoudens andersluidende bevoegdheid volgens de wet waarop door de verhuurder danwel huurder een beroep wordt gedaan.

10. Conversie

- Indien een bepaling uit deze algemene voorwaarden nietig is, dan treedt voor deze bepaling automatisch (van rechtswege) in de plaats een geldige bepaling die zoveel mogelijk beantwoordt aan de strekking van het nietige beding. Partijen zijn gehouden om over de tekst van de nieuwe bepaling zo nodig met elkaar in redelijk overleg te treden.
- Doen zich gevallen voor als omschreven in sub a. van dit artikel, dan behouden de overige bepalingen in deze algemene voorwaarden zoveel mogelijk onverminderd hun geldigheid.

11. Pandclausule

- Het Object kan door verhuurder zijn of worden verpand aan de Lage Landen Financial Services B.V. te Eindhoven, tot zekerheid van de betaling van hetgeen deze van de verhuurder te vorderen heeft of te eniger tijd te vorderen mocht hebben uit hoofde van financierings- of leaseovereenkomsten of uit welke hoofde dan ook.
- Niettegenstaande het bestaan van de onderhavige huurovereenkomst zal huurder het Object op eerste verzoek aan De Lage Landen Financial Services B.V. afgeven, zonder dat hij zich daarbij op enig retentierecht zal kunnen beroepen, indien en zodra De Lage Landen Financial Services B.V. als pandhouder afgifte van het Object zal vorderen op grond van het niet of niet stipt nakomen van de verplichtingen van verhuurder jegens De Lage Landen Financial Services B.V. Afgifte zal alsdan dienen te geschieden ten kantore van De Lage Landen Financial Services B.V. te Eindhoven.
- Indien De Lage Landen Financial Services B.V. afgifte van het Object mocht vorderen, op de grond als hierboven in lid b. bedoeld, zal de huurovereenkomst met onmiddellijke ingang zijn ontbonden. Indien evenwel De Lage Landen Financial Services B.V. erin mocht slagen -aan huurder aantoonbaar - het eigendom van het Object te verkrijgen en De Lage Landen Financial Services B.V. de huurovereenkomst zou willen continueren, zal huurder met De Lage Landen Financial Services B.V. een huurovereenkomst voor de restant looptijd en onder gelijklopende condities sluiten.
- Hetgeen hiervoor in lid a. tot en met c. is bepaald, kan noch door huurder, noch door verhuurder, noch door De Lage Landen Financial Services B.V. worden herroepen.